

atelier ribo sa

Casa Irma  
Via Monte Ceneri 67  
CH-6593 Cadenazzo  
T +41 (0)91 930 62 20  
F +41 (0)91 930 62 21

atelier **ribo**<sup>+</sup>

Filiale Buile  
La maison du Projet  
Route de la Pâla 137  
CH-1630 Buile

info@ribo.swiss  
www.ribo.swiss

Lodevole  
Municipio del Comune di Cadenazzo  
Carà 2  
6593 Cadenazzo

**Cadenazzo** 09 dicembre 2019

**Oggetto** La Via del Ceneri  
Rapporto sullo stato della realizzazione e relativi aspetti generali

Lodevole Municipio del Comune di Cadenazzo,

con la presente, a nome dell'atelier ribo +, designato architetto progettista e coordinatore del gruppo di progetto, vi invio oggi un aggiornamento generale.

Analogamente agli incontri regolari tenuti, ho ritenuto importante, illustrare le specificità del mandato e la sua contestualizzazione al tema allargato, così da fornire la corretta visione generale necessaria.

Quale primo punto che tengo ad evidenziare è l'ottimo clima di lavoro che sta accompagnando lo svolgimento del mandato, come pure, la qualità del supporto da voi fornito, sia direttamente che dai servizi comunali, quali cancelleria e ufficio tecnico. Un'attività intensa, di costante confronto con ospiti e partner di grande importanza, che hanno permesso di evolvere il mandato ad una dimensione speciale.

La Via del Ceneri, segmento di Via Gottardo, è oggi parte attiva di una visione più ampia che è stata denominata "Le Terre del Ceneri". Un posizionamento ideale verso Ceneri 2020 - <https://ceneri2020.sbb.ch/it/home.html>, che garantisce l'assunzione di piloti della valorizzazione del luogo ideale per commemorare il compimento del tracciato ferroviario di pianura attraverso le alpi (Alptransit). Realizzazione che per il Ticino significa essere parte attiva dei futuri collegamenti europei nord sud, ma anche e da subito, una nuova rivoluzionaria connettività pubblica interna al Cantone.

Il progetto della Via del Ceneri, testimonia attraverso la realizzazione della Piazza Ticino (nuova connettività), e il suo totem Ticino (compimento Alptransit), questo duplice importante risultato.

### **Progetto base**

Lo stesso ha beneficiato di una positiva evoluzione costante, che oltre ad elevarne la qualità intellettuale e realizzativa, ha saputo trovare le ottimizzazioni e razionalizzazioni necessarie, come ad esempio la modifica di tracciato che collega la casa comunale alla stazione ferroviaria, rafforzando così il progetto di area pubblica di svago che il Comune ha previsto in via Sottomontagna. Oppure, grazie alla modalità con cui AMB ha collegato elettricamente la galleria delle vie di comunicazione d'importanza nazionale, l'illuminazione pubblica della tratta da sottopasso ferroviario a sottopasso autostradale.

La collaborazione e il coinvolgimento attivo delle associazioni, scuole, patriziati, ... ha permesso di beneficiare dei tratti principali delle singole visioni, così da poterle considerare nella visione generale globale.

Grazie all'entusiasmo e all'apprezzamento generale crescente, giustificata da molteplici fattori, quali il periodo storico unico che l'anno 2020 offre, la crescente sensibilità ambientale, ... la Via del Ceneri ha permesso di stimolare l'adesione ad alcune opzioni, denominate base +, ma anche alcuni progetti paralleli. Il tutto con

09/12/2019 - al

coerenza intellettuale rispetto il progetto base e nell'indipendenza finanziaria rispetto al credito concesso dal Consiglio Comunale.

### Progetti +

Attività che valorizzano oltre il progetto base, nate dall'affinamento dello stesso, dalla condivisione del tema e dal crescente entusiasmo esterno che esso genera. Il finanziamento è indipendente e garantito da prestazioni da terzi aggiuntive, e da ottimizzazione del progetto base o da finanziamenti ulteriori specifici.

I principali, sono:

- le panchine previste nel progetto base, in larice, diventano di castagno così da assumere il ruolo di "testimonial" nazionale di arredi urbani in castagno con certificazione "legno svizzero" promossi da Federlegno;
- guida specifica La Via del Ceneri su piattaforma Smartravel - [www.smartravel.ch](http://www.smartravel.ch): grazie alla sinergia creatasi con la città di Bellinzona, che ha recentemente creato la guida "Bellinzona città" e ipotizza la creazione di altre guide complementari sempre nel bellinzonese, in collaborazione dell'OTR\_BV, si coglie l'occasione per creare la guida specifica. Un'opportunità di messa in rete unica. Essendo una guida ideale anche per musei ed esposizioni, si valorizzerà anche la mostra *Momenti*, ancora oggi presente presso la casa comunale di Cadenazzo, così da promuoverla fintanto verrà mantenuta esposta e prolungarla nella sua accessibilità in rete grazie alla sua implementazione nella guida, rendendola così accessibile nel tempo. Un'azione che preserva e tutela quanto specificatamente svolto dal Comune di questo ambito, compreso il libro *Momenti*. Una scelta che, valorizza tutti i punti d'interesse del nostro comune, come ad esempio il Mulino e Pesta del Precassino;
- Birra Ceneri – un nuovo prodotto ispirato al terroir dell'azienda La birreria Gottardo SA;
- sinergia con il Museo della Radio sito sul Monte Ceneri;
- label e riconoscimenti: un coordinamento che permette di ottenere riconoscimenti specifici che nobilitano l'operato del Comune di Cadenazzo e dei suoi partners. Un posizionamento a favore del paesaggio, della cultura, del turismo e di quel dinamismo economico che il nostro Cantone abbisogna;
- copertura mediatica: il tema sta suscitando sempre più interesse globale. Sia locale che regionale e cantonale, ma pure nazionale e internazionale. Diversi articoli di media sono già stati pubblicati e programmati. Tutte le tipologie di mezzi di comunicazione mediatica sono coinvolte. L'agenzia di comunicazione designata, supporta il Comune e i partner istituzionali al meglio, sia nel coordinamento di conferenze stampe, articoli, ... come pure nella raccolta di quanto pubblicato;
- photo Points di Grand Tour of Switzerland: in collaborazione dell'OTR-BV che pilota le attività a favore della divulgazione di "Le Terre del Ceneri" a nome delle tre OTR si è inoltrata la richiesta per poter installare un photo point su Piazza Ticino;
- sentiero dei termini: a complemento di quanto già esiste nel comprensorio del Ceneri, vi sono delle testimonianze lungo la Via del Ceneri che permettono di comprendere il metodo antico di segnare, attraverso delle pietre incise e lavorate, i confini geografici degli antichi comuni;
- landart: da una suggestione formulata da Federlegno è nata l'idea di coinvolgere due artisti delle sculture in legno che installeranno due sculture nell'area verde della fermata autostradale (punto E.05 della Via del Ceneri). Un'opportunità per esternare le proprietà specifiche del legno ticinese, che da costruzione, arredo, frutto (castagne) arriva sino all'arte;
- altri diversi;

### Progetti paralleli

Iniziative parallele nate grazie al progetto base e che sono a complemento della valorizzazione paesaggistica culturale e didattica dell'intero comparto, con investimento e finanziamento indipendente e coordinate nella loro realizzazione alla linea del tempo del progetto base e della collana di festeggiamenti che contraddistinguerà l'anno 2020.

Alcuni ampiamente consolidati, alcuni potenziali, che si stanno attivando progressivamente sull'onda positiva di "Le Terre del Ceneri".

I principali, sono:

09/12/2019 - cr



- estensione percorso "Tra monti e lago" del Comune di Gambarogno che oggi arriva sino alla stazione ferroviaria di Cadenazzo. Un'apposita inaugurazione con relativa conferenza stampa è stata organizzata il 22 ottobre 2019;
- valorizzazione fondi demaniali di proprietà cantonale, siti all'entrata dalla strada cantonale del Ceneri a Cadenazzo, che diventano testimoni di una valorizzazione paesaggistica in corso;
- estensione della via del Ceneri da Casa Comunale di Cadenazzo a Bellinzona centro. Progetto promosso dalla Città di Bellinzona in collaborazione dei Comuni di S. Antonino e Cadenazzo, che presumibilmente verrà inaugurato nel mese di giugno 2020. Nella tratta di Cadenazzo, si offre la concreta opportunità di menzionare l'antica osteria con stallazzo dei Malè, la vecchia posta, l'antico prestino con commestibili dei Marzorati con annesso ristorante e a monte il grotto. Una località un tempo chiamata "Gazott" (case di sotto). Verso Bellinzona, la croce commemorativa eretta in occasione delle Sante Missioni poi rifatta in occasione del 150esimo della benedizione della chiesa di S. Pietro, come pure una tipica "pulverera" bellica. I grotti, luogo delle feste dei nostri predecessori, ospitavano la terza di luglio (ricorrenza tradizionale) sono testimoni unici di un passato segnato anche dalla presenza dei platani secolari, da testimonianze ancora leggibili del gioco delle bocce, ...
- Capellina della Madonna di Lourdes in Robasacco - ristrutturazione e valorizzazione del contesto. La vicinanza di questo manufatto con il tracciato della Via del Ceneri ha stimolato la realizzazione di un intervento di valorizzazione dell'antistante riale e relativa passerella tramite il Consorzio Manutenzione del Monte Ceneri;
- la Svizzera in mountain bike – nuovo percorso "Ceneri" che si estende nei comuni di Gambarogno, Monteceneri, Cadenazzo e S. Antonino, da implementare in Svizzera Mobile. Tema che è stato oggetto di condivisione con i proprietari dei fondi interessati attraverso delle serate pubbliche promosse dai Comuni e dall'OTR\_BV e da Gestione Gruppo Sentieri;
- bibliografia principale di "Le Terre del Ceneri". In collaborazione dei comuni di Monteceneri e Gambarogno si sta realizzando un elenco esaustivo da divulgare presso gli istituti scolastici e più in generale gli interessati al tema;
- marcia "Le Terre del Ceneri" composta da Franco Cesarini e suonata dalle filarmoniche del comprensorio – una colonna sonora ideale;
- pubblicazione fotografica di Nicola Demaldi – noto fotografo ticinese che per un decennio ha documentato la preparazione e la realizzazione della galleria di base del Ceneri e che oggi, sta documentando le peculiarità paesaggistiche del Ceneri, attraverso l'impiego di ambasciatori locali. Un catalogo fotografico distribuito a scuole e interessati che racconterà i pregi del luogo;
- evento inaugurale del 21 marzo 2020 (primo giorno di primavera) che vuole lanciare la stagione turistica 2020 e la collana di perle che contraddistinguono l'anno intero. La data scelta coincide con l'evento Tamaro Trophy 2020 che offre una sinergia unica;
- percorso didattico e delle esperienze a favore della scoperta delle specie arboree promosso da Federlegno e in collaborazione dei forestali di circondario interessati;
- isola del castagno presso la sede di Federlegno ispirata a quanto realizzato in occasione del Festival del film di Locarno 2019;
- estensione progetto Interreg e-bike del luganese alla nuova fermata Autopostale del Ceneri. L'Agenzia regionale per lo sviluppo del Luganese coordina l'esecuzione di un punto ufficiale aggiuntivo, che permette di creare una sinergia con il prodotto e-bike del bellinzonese;
- nuova fermata Autopostale del Ceneri, a lato di Piazza Ticino. Un progetto promosso dal Comune di Monteceneri e cofinanziato da Cantone e Armasuisse, che contribuisce alla mobilità pubblica al centro del comparto;
- potenziamento del bike sharing del locarnese e del bellinzonese. Le positive intenzioni dei Comuni di S. Antonino e Cadenazzo permetteranno di rafforzare progressivamente la specifica offerta anche tra i due poli;
- Sinergia con Parco del Piano di Magadino, che grazie all'info point turistico previsto alla stazione di Cadenazzo e alla predisposizione prevista alla nuova stazione di S. Antonino permette di contribuire anche a favore di questo importante progetto. L'info point diventa porta d'entrata al Gambarogno (grazie all'estensione del percorso "Tra monti e lago", verso il Parco del Piano, verso la Montagna (Via

09/m/2019-cr



del Ceneri) e verso il polo Bellinzona (grazie all'estensione della Via del Ceneri). La somma degli interventi previsti alla stazione ferroviaria di Cadenazzo, sono già realizzati in funzione della riorganizzazione ferroviaria e Autopostale definita dal proprietario, che ha fornito il progetto generale. Questo evita di dover adattare installazioni a corto termine;

- serate pubbliche coordinate tra i 3 comuni che fungono da trait d'union con i 3 poli attorno alle Terre del Ceneri programmati per il 16.12.2019 a Cadenazzo, per il 22.01.2020 a Monteceneri e per il 12.02.2020 a Gambarogno;
- nuovo portale internet "Le Terre del Ceneri" con indirizzo [www.letteredelceneri.ch](http://www.letteredelceneri.ch);
- luogo delle esperienze: in aggiunta a quanto previsto nel punto E.05 (area sosta autostradale verde) vi sono dei partner interessati a realizzare dei giochi o elementi dove vivere delle esperienze all'aperto, quali l'equilibrio, l'ascoltare, il riconoscere, ...;
- recupero Cassinello Olgiati: il proprietario sta coordinando una ristrutturazione conservativa del manufatto così da preservare la testimonianza passata con l'intenzione, formalmente espressa al Municipio, di metterlo a disposizione per visite e eventi quali la giornata svizzera dei mulini, sin dal prossimo 2020;
- San Leonardo (IBC A7594): gli interventi di ristrutturazione della Chiesa di San Leonardo sono per il momento posticipati;
- comparto del Precassino: l'omonima associazione sta lavorando nella direzione dell'avvio della sua materializzazione progressiva.
- postazione Militare – punto X: la gestione del passaggio di proprietà e il suo inserimento nel percorso 5-Ceneri di For-Ti (Fortificazioni Ticinesi) è in fase di definizione progressiva;
- sinergie con la manifestazione slow up Ticino: alcune recenti modifiche della sicurezza delle piste ciclabili avvenute a Quartino, Cadepezzo e all'aeroporto di Magadino, aggiunte all'importanza delle Terre del Ceneri, potrebbero portare ad una riorganizzazione del tracciato ufficiale di Slow up Ticino, che ad oggi tocca il territorio di Cadenazzo, solo marginalmente. Un'opportunità che vorrebbe essere accesa;
- totem interattivo, analogo a quello previsto alla stazione di Cadenazzo, su piazza Ticino in sinergia con RS e [lanostrastoria.ch](http://lanostrastoria.ch)
- circuito di gara e allenamento tra Robasacco e Cadenazzo destinato alla corsa di orientamento con cartina di proprietà di ASTI (Associazione sportiva Ticinese) dei quali i dettagli tecnici ed esecutivi sono in fase di definizione da parte di terzi;
- altri diversi;

#### **Esecuzione:**

l'esecuzione è garantita da partner di provata qualità e prevalentemente da esecutori del comprensorio che contribuiscono così da partecipare attivamente a questa valorizzazione.

#### **Qualità:**

malgrado la complessità e le diverse tipologie tecniche che richiede, risulta buona o superiore.

#### **Tempistiche:**

il realizzato ad oggi sommato al pianificato, permette di confermare che il rispetto del programma lavori è garantito. L'impostazione data, permetterà la realizzazione di complementi al progetto base anche dopo l'inaugurazione. Un esempio: la scuola professionale dei selvicoltori, ha esternato la volontà di realizzare, nel periodo estivo 2020, alcuni giochi al punto E.05.

#### **Organizzazione di mandato:**

l'attiva collaborazione tra il gruppo di progetto e il committente, che nello specifico è rappresentato dal Municipio (delegazione o totalità) e i suoi servizi quali la cancelleria comunale e dove necessario il suo ufficio tecnico, è ottimale e razionale.

*09/12/2019 - cr*

### **Investimento e finanziamento:**

la rigidità adottata sin dalle prime attività a favore di questo tema permette oggi di confermare il rispetto del credito di costruzione nella sua totalità e anche nella parte a carico del Comune di Cadenazzo. Alcune opere inizialmente previste finanziate da terzi sono in corso di realizzazione grazie a contributi in prestazioni maggiori da parte di alcuni partner istituzionali di progetto, quali Ustra, FFS, Armasuisse.

Le conferme ad oggi di sostegno finanziario, sommate al punto precedente, considerando anche le razionalizzazioni individuate e il sostegno degli esecutori, che oltre alle condizioni economiche usali (sconto e ribasso) hanno aderito alla partecipazione al finanziamento del progetto con un ulteriore arrotondamento straordinario, risultano sufficienti a garantire la realizzazione della totalità del progetto base.

Alcune promesse di sostegno, sono in fase di affinamento, e potrebbero portare ad un risparmio sulla voce a carico del Comune come pure a contribuire ulteriormente a favore dei progetti paralleli. Due elementi che non possono essere associati direttamente in quanto dipendono dal tipo di promessa di sostegno e a cosa e destinata.

Le caratteristiche dell'opera sono state considerate giorno dopo giorno e il rapporto investimento – finanziamento, che viene monitorato regolarmente così da permettere di accendere o congelare le varie attività di progettazione, coordinamento e promozione generale e specifica. Un'azione dinamica che si sta rivelando particolarmente apprezzata da tutti gli attori coinvolti, istituzionali e non.

### **Contesto:**

un comparto, quello de Le Terre del Ceneri, che sta beneficiando di crescente interesse. Alcuni esempi significativi meritano di essere menzionati, quali il Tamaro Village, che completa e rafforza l'offerta di Tamaro Park, la nuova pista di BMX di Cadenazzo, gli insediamenti di Armasuisse che stanno sorgendo sul Ceneri, l'idea di una pista d'allenamento bici in notturna in zona Rivera, il recupero della Casa dei Landfogti, i positivi influssi che la valorizzazione sta avendo su alcuni proprietari privati, ...

Il messaggio municipale 18/2018 – richiesta di un credito lordo di 1 mio per la valorizzazione de "La Via del Ceneri" evidenziava inequivocabilmente l'importanza di una lettura globale e unitaria. Va infatti compreso che nella sua totalità, porta ad investimenti complessivi importanti. Oggi, grazie all'ulteriore evoluzione ben riassunta in questo documento, si passa da un complessivo di 3.4 mio a superare i 4 mio.

Il Comune di Cadenazzo, accettando di cogliere questa opportunità storica unica, si proietta in una nuova dimensione, risultando determinante a favore non solo della sua realtà geografica e politica, ma a favore di tutta la regione e di tutto il Cantone.

### **La Via del Ceneri e il suo contesto – 2020 e poi?**

Oltre gli aspetti di manutenzione corrente, che si confermano come indicato nel messaggio municipale 18/2018, grazie alla particolare attenzione che è stata riservata passo dopo passo, possiamo affrontare il tema 2020 e poi? A favore delle cose uniche e preziose, ci si deve preoccupare della loro preservazione nel tempo e, ancor meglio di stimolare la prosecuzione di un percorso evolutivo dinamico.

La fase di realizzazione della Via del Ceneri ha dimostrato chiaramente che un buon tema, associato ad un management ideale, può portare a risultato oltre. In quest'ottica, gli OTR, pilotati da quello del Bellinzonese e alto Ticino, hanno deciso di promuovere il tema attraverso il nome "Le Terre del Ceneri", creando una landing page che le promuove sia attraverso documenti cartacei (cartina con punti d'interesse), sia attraverso i portali e le app turistiche principali. Un luogo unitario e meritevole, ideale per i Ticinesi ma anche per tutti quelli che visiteranno il nostro Cantone. Le condizioni uniche che il 2020 offrono, permetteranno alle Terre del Ceneri di posizionarsi in maniera ideale e consolidare la loro posizione di baricentro del nuovo Ticino. Contraddistinto da connessione e mobilità, come pure da rispetto, garbo e sostenibilità ambientale, storica – culturale, proiettata verso una nuova dimensione di luogo da conoscere per conoscersi.

### **Conclusioni**

La parte finale di questo rapporto vuole invitare tutti quelli che leggeranno il documento ad attivarsi nella divulgazione di quanto "Le Terre del Ceneri" stanno diventando. È importante per tutti, cogliere appieno questo momento storico unico. La data del 21 marzo 2020 coinciderà con l'evento pubblico inaugurale. Che si

09/02/2019 - ca



concentrerà principalmente su Piazza Ticino, ma che vuole muovere persone lungo tutta la tratta, facendoli diventare ambasciatori e viandanti moderni lungo la via delle genti, che ha ospitato secoli di attraversamenti.

Cordiali saluti  
Christian Rivola